

Акт

Проверки финансово- хозяйственной деятельности по трудочасам

НСТ «Садовод-ССМ» за период с 01.05.21г по 30.04.2022г.

Вид деятельности	Руб.
В кассе на 01.05.2021г	53873.07
В кассу за отчетный период потупило денежных средств , в т.ч.	129802.00
-вносы	113002.00
-возврат подотчета	16800.00
Из кассы за отчетный период было израсходовано денежных средств в т.ч.:	176718.00
-выдаа в подотчет	17000.00
-за отсыпку дорог	6460.00
-выплачена з/плата за подачу воды	36818.00
-за сбор мусора внутри тов-ва	510.00
-за ремонт водопровода	5050.00
-за ревизию 2020г	3910.00
-за работу старших по улице	2210.00
-за работу счетной комиссии	1530.00
-за погрузку мусора	300.00
-за отопление в правлении	7510.00
-за ремонт помещения для сторожа	5000.00
-за решение общ. Дел	11764.00
-за уборку тер.общего пользования	9860.00
-за скос и уборку травы	6120.00
-за вырубку деревьев, кустов	10310.00
-за грейдировку дороги	1360.00
-за вывоз срезанных сучков	1700.00
-за сварочные работы	42000
-за разбор на металл	1700.00
-за уборку помещения правления	1750.00
-за создание и обслуживание сайта	3856.00
Остаток по кассе на 01.05.2021г составил	6957.07
Отработано без оплаты:	7313.00
Долг по трудочасам :	105525.00

Ведомость должников прилагается *и 2 стр.*

Ревизионная комиссия:

В.С.Блохина В.С.Блохина*И.А.Попугаева* И.А.Попугаева*Л.М.Попова* Л.М.Попова

Согласовано:

Бухгалтер

Н.М.Герашенко

Председатель

Е.П. Сероклинов



Приложение к Акту¹
по трудовым

№уч-ка	2016	2017	2018	2019	2020	2021	итого
6						510	510
7						510	510
15						510	510
18					540	510	1050
19				499	540	510	1549
21			134	499	540	510	1683
23					540	510	1050
23 1					540	510	1050
26				400	540	510	1450
27						510	510
38						510	510
39			145	499	540	510	1694
40						510	510
49					940		940
52					940		940
54						510	510
56	2446	499	499	499	540	510	4993
57						510	510
58	1143	499	499	499	540	510	3690
63						510	510
63/1				499	540	510	1549
64	191	499	499	499	540	510	2738
65						510	510
66						510	510
67				104	540	510	1154
75				400	540	510	1450
79						510	510
80						510	510
87				400	540	510	1450
88				400	540	510	1450
92						510	510
95/1						510	510
100				400	540	510	1450
103						510	510
104					540	510	1050
111				400	540	510	1450
114		180	499	499	540	510	2228
115						510	510
120						510	510
126						510	510
131						510	510
134/1		199	499	499	540	510	2247
145/1					540	510	1050
158						510	510
161/1	499	499	499	499	540	510	3046
165				499	540	510	1549
167		46	499	499	540	510	2094

АКТ

Проверки финансово-хозяйственной деятельности НСТ»Садовод-ССМ» за период с 01.05.2021г по 30.04.2022г

Настоящий акт составлен членами ревизионной комиссии НСТ» Садовод-ССМ» на основании проверки предоставленных документов о ведении финансово-хозяйственной деятельности товарищества.

По кассе:

Вид деятельности	Руб.
Остаток на 01.05.2021 г составлял	24219.52
За отчетный период в кассу поступило в т.ч.:	1859376.96
- членских взносов	885396.96
- целевых взносов:	329880.00
-замена проводов	1140.00
-охрана	1740.00
-реконструкция водопровода	327000.00
- на оплату за эл. энергию	483470.00
-за воду	154130.00
-возврат подотчетных средств	6500.00
Израсходовано за отчетный период денежных средств в т.ч.:	1874029.13
-внесено на расчетный счет в банк	1646000.00
-выплачена зарплата	114597.00
-возвращены излишне уплаченные суммы -	483.00
- выдано на содержание собаки	13811.00
- выдано в подотчет на хозяйственные нужды	99138.13
Остаток по кассе на 30.04.2022 г. составил	9567.35
<p>Все хозяйственные операции по кассе подтверждены документами: чеками, квитанциями, счетами на оплату, договорами и актами на выполненные работы, авансовыми отчетами.</p>	

По Банку:

Остаток денежных средств на расчетном счете на 01.05.2021г	74.39
За отчетный период на р/с поступило в т.ч.:	3263486.05
- в т.ч из кассы	1646000.00
-членские взносы	372313.00
-целевые взносы:	92400.00
-замена проводов-	3420.00
-охрана-	3480.00
- реконструкция водопровода	85500.00
-на оплату э/энергии	1084658.00
-на оплату пользования городской водой	49173.00
-по исполнительному листу	18942.05
За отчетный период с рас. счета было перечислено в т.ч.:	3256161.03
- Оплачено поставщикам в т.ч.	23388141.50
- за электроэнергию	1337993.48
- за воду	391900.94
- вывоз мусора (с учетом возврата оплачено за мусор 26568.96)	55962.08
- оплата за интернет, СБИС, телефон	9352.00
-юридические услуги	2630.00
-комплектующие и оплата работ по освещению	72521.00
-членские взносы в Общество садоводов	12850.00
- земельный налог , УСН	10764.00
- за окна ПВХ для помещения в доме сторожа	17522.00
- за дрова и уголь	16350.00
- ремонт водопровода (на терр. Зеленый сад до Тульской)	117500.00
-ремонт э/линии	40000.00
- кабель для второй линии по ул.Восточная и Западная	163350.00
- услуги погрузчика (зимняя чистка)	21600.00
- трубы для реконструкции водопровода (целевые)	117846.00
-Выплачена заработная плата	448450.05
-Налоги на заработанную плату (социальные и под.налог)	248735.86
-Услуги банка	11331.00
--По договору подряда (ЛЭП)	64500.00
-Выдано в подотчет	6034.00
-Учеба по пожарной безопасности, огнетушитель	4008.00
- За Э/провод	83120.00
-Содержание собаки	1500.00
-госпошлина (для подачи в суд)	340.62
Остаток по банку на 30.04.2022 г. составил	7399.41
Все операции по банку подтверждены банковскими выписками, счетами на оплату, счет-фактурами, расчетами на налоги.	

Подотчетные средств	
У председателя подотчетных средств на 01.05.2021г(перерасход)	-2.86
За отчетный период было получено в подотчет (по кассе)	105172.13
Израсходовано на хозяйственные нужды, в т.ч.	102499.75
-канистра с бензином, бензин, масло	2680.00
-расходные для триммера, леска 2шт, катушка с леской	1665.89
-крышка для водопровода	35.00
-колесо для тачки	1465.00
-колодка, вилка (электрокомплект)	325.00
-мешки хозяйственные 4 шт., пакет	220.00
-детали для ворот	1009.00
-электроды 1 пачка, наконечник алюминиевый	1503.76
-круг отрезной по металлу 1 шт	200.00
--диск для пилы 1 шт. диск для болгарки 9 шт.	1213.00
-щебень с доставкой	15800.00
-почтовые и канцелярские расходы (бумага 5 пачек, клей, штрих)	1402.00
-замена э/счетчика и проводки у сторожа	4629.00
-ремонт входного э/счетчика	2500.00
-замок, розетка, скотч, удлинитель (для конторы)	2299.00
-фонарь светодиодный 1 шт.	2156.00
-ремонт печи (материал)	3468.00
-интернет	2528.00
- симка	600.00
-подготовка водопровода к зиме (продув, задвижка)	5500.00
-услуги автовышки (для ремонта э/линии поперечной улицы)	3200.00
-бензопила	8154.72
- комплект к бензопиле (смазка, цепь 76 звеньев)	2190.28
-книга учета	536.00
-транспортные расходы	3450.00
-услуги нотариуса, юриста, подача документов для суда	6206.48
-материал для установки окон	1555.00
-на содержание собаки	87.00
- комплектующие на установку освещения	5452.00
-монтаж линии освещения	7000.00
-ремонт компьютера	1000.00
-возврат подотчетных средств в кассу	6500.00
-возмещение остатка (Соснин) за счет ЗП	5969.62
Остаток подотчетных средств	2669.52
Все хозяйственные операции по авансовым отчетам подтверждены, чеками, квитанциями, счетами на оплату.	

Справка по деятельности:

Экономия в основной смете составляет 247859 руб.

За счет экономии погашаем:

- 84548 руб. освещение.

Затраты на ЛЭП: 309830 руб. - 137396 (субсидия) - 80000 (экономия за счет сборов э/э в летнее время) = 92434 руб.

Эту сумму 92434 руб. возьмем за счет экономии.

Остаток от экономии : 247859 - 84548 - 92434 = 70877 руб.

Оплатила ч/вз. - 1257709.96 руб.

Долг: *405884 руб.*

Начислено целевых по водопроводу:

- 514000 руб.

- 32000 руб. (остаток от работ прошлых лет)

Итого : 546000

Затраты::

- Замена труб на территории Зеленый сад 117500 руб. + 120846 руб. (закуплены трубы и комплектующие с доставкой) = 238346 руб.

Остаток : 307654 руб.

Оплатили на 15.04.22 г.: 412500 руб.

Ремонт водопровода : Начисления 72716 руб.

Затраты:

- Осенняя продувка труб 5500 руб.

- сварочные работы 42000 руб руб.

- материал (задвижки и т.д.) 1435 руб.

- весенний запуск и работа 5050 руб

ИТОГО по затратам : 53985 руб.

Экономия: 72716 - 53985 = 18731 (руб.)

За расход городской воды по счетчику оплатили 391900.94 руб., что превысило ожидаемый расход на 770 руб. с каждого участка, пользующегося водой

За отчетный период было проведено 1 общее, очно-заочное отчетное собрание.

Также были проведены 13 заседания правления по текущим вопросам.

Продолжается работа по обновлению реестра. Много участков за прошлый год продано. Поэтому необходимо произвести перерегистрацию членов товарищества и собственников, не состоящих в товариществе. Анкеты подготовлены.

Ревизионная комиссия: В.С.Блохина *[подпись]*

Л.М.Попова *[подпись]*

И.А. Попугаева *[подпись]*

Согласовано: Бухгалтер _____

Н.М.Герашенко

Председатель НСТ «Садовод-ССМ» *[подпись]*

Е.П. Сероклинов



5

Смета доходов и расходов деятельности НСТ «Садовод-ССМ» за 2021-2022 г.г.

Наименование	Плановые затраты		фактические расходы	Остаток
	Руб.	Факт по начислению		
ОСТАТОК на 01.05. 2021г.	201091	201091		
ПРИХОД за 2021-22г.	1294561	1306878		
В т.ч ---Членские взносы 2021г.	1220361	1223800		
--ремонт водопровода		72716		
---доначислено 89 и 191/1		10362		
ИТОГО ПРИХОД	1486582	1507969		
РАСХОДЫ				
Расход э/э на содержание сторожа и общественные нужды	7650		7650	0
Расход воды на содержание сторожа и общественные нужды, уборщица	11520		11520	0
Земельный налог на общую землю	9700		9700	0
РАСХОДЫ по СОТКАМ				
Заработная плата	850162		698872	149953
Налоги на ЗП	272052		222915	44166
Перерасход по о ц/В (охрана)	9070		9070	
Содержание собаки	14400		15398	-998
Ремонт водопровода	72716		6935	65781
Взносы в обл.совет сад-ов	16575		12850	3725
Налог на УСН	617		1064	-447
Приобретение материалов	7000		9814	-2814
Канцтовары	2506		1938	568
Обслуживание расч/счета	7000		11268	-4268
Бензин, масло	3000		2680	320
Приобретение дров. Угля	17000		16350	650
На интернет программы	11000		11880	-300
Непредвиденные расходы, в т.ч.	25000			
-ремонт ворот			1009	-1009
-ремонт электролинии			40000	-40000
-ремонт общего счетчика			2804	-2804
-пожарная охрана			2400	-2400
Ремонт дома сторожа	10000		27174	-17174
Вывоз мусора	50000		55962	-5962
Мобильная связь	1200		52	1148
Пеня и штрафы	3000			3000
Хозинвентарь	10000		10311	-311
Обслуживание хозинвентаря			1360	-1360
Использование л/трансп.	3000		4104	-1104
Услуги по пожарной охране				
Юридические услуги	30000		8836	21164
Экономия за ремонт водопровода			18731	
Переносится в смету по воде				
Профилактика дорог внутри об-ва, чистка зимой Центральной и поперечной	50000		37400	12600
Итого расходов за сезон, всего	1412382	1507969	1260110	247859

Приложение 8
ОБРАЗЕЦ
Бюллетень голосования садоводов общества
НСТ «Садовод-ССМ», расположенного по адресу:
город Новосибирск,

Член садового товарищества _____ (Ф.И.О.)
(Ф.И.О.)

Участок № _____

Документ, подтверждающий право собственности: свидетельство о государственной регистрации права собственности серия _____ № _____ (или иной документ)

Окончание приема бюллетеней «01» июня 2022г. 19:00 час. по месту нахождения Правления

Представитель собственника по доверенности № _____ от « _____ » _____ 2022 г.

ВНИМАНИЕ: Отметьте только один из возможных вариантов голосования, соответствующий Вашему решению знаком V

№	Пункты повестки дня	За	Против	Воздер.																					
1.	Выборы председателя и секретаря собрания с наделением их полномочия по подписанию протокола общего собрания Председатель Блохина В.С. – участок 136 Секретарь – Гвоздева И.А. участок 163																								
2	Прием новых членов в Товарищество: Петров Н.В. – уч.93, Оваленко С.Н. – уч. 16, Хамдамов Ф.А.- уч.64. Мишнева Т.А.-уч.53																								
3	Исключенные собственники из членов Товарищества (умершие лица, лица, имеющих задолженность по членским и целевым взносам более 1-года) уч.:63/1-Линник; 79-Антипова Е.А.;183-БерещенкоА.И.;191/1 Троценко Н.П..																								
4	Отчет ревизионной комиссии (Акт ревизионной комиссии Приложение 1). Акт принят.																								
5	Отчет исполняющего обязанности председателя правления НСТ «Садовод-ССМ» Сероклинова Е.П. Отчет принят.																								
6	Утверждение штатного расписания <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Должность</th> <th>Оклад, руб.</th> <th>Занятость, %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Председатель</td> <td>16668.00</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Бухгалтер</td> <td>16668,00</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Сторож</td> <td>18400,00</td> <td>100</td> </tr> <tr> <td>Электрик</td> <td>16668.00</td> <td>28.5</td> </tr> <tr> <td>Электрик</td> <td></td> <td>71.5</td> </tr> <tr> <td>Кассир</td> <td>16668.00 (8334.00-50%)</td> <td>50% (работает с 01.05.22-по 31.10.22)</td> </tr> </tbody> </table>	Должность	Оклад, руб.	Занятость, %	Председатель	16668.00	100	Бухгалтер	16668,00	100	Сторож	18400,00	100	Электрик	16668.00	28.5	Электрик		71.5	Кассир	16668.00 (8334.00-50%)	50% (работает с 01.05.22-по 31.10.22)			
Должность	Оклад, руб.	Занятость, %																							
Председатель	16668.00	100																							
Бухгалтер	16668,00	100																							
Сторож	18400,00	100																							
Электрик	16668.00	28.5																							
Электрик		71.5																							
Кассир	16668.00 (8334.00-50%)	50% (работает с 01.05.22-по 31.10.22)																							
7	Принятие и утверждение суммы перерасхода по целевым взносам к зачету за счет экономии членских взносов: Охрана (установка доп. освещения) в сумме 84548.00 руб.; ЛЭП в сумме 92434руб. (Западная и Восточная улицы)																								
8	Утверждение сметы расходов на 2022 -2023 г. г. Взнос с одного участка по смете = 4298 + 311.59 x (кол-во соток).																								
9	Принятие и утверждение суммы перерасхода по городской воде за 2021г. в сумме 770.00 руб.																								
10	Выборы:																								
10.1	Председателя кандидатура: Сероклинов Е.П.																								
10.2	Членов правления. Кандидатуры: Соснин А.Ю.																								

11	11.1 Принятие и утверждение сметы расхода за пользование: городской водой в размере 1500 руб.; водопроводом (ремонт, водoley, продувка водосети при консервации на зиму) в сумме 68000 руб., с участка, пользующегося водой в размере 400 руб. 1.2 Принятие и утверждение сметы расхода за пользование: городской водой в размере 2000 руб.; водопроводом (ремонт, водoley, продувка водосети при консервации на зиму) в сумме 68000 руб., с участка, пользующегося водой в размере 400 руб.			
12	Передача ЛЭП и трансформатора на обслуживание в РЭС			
13	Утвердить План работы на 2022 – 2023 г.г.			
14	Замена водопровода по этапам. Целевые взносы в размере 3000 руб.			
15	Ремонт и профилактика дорог внутри товарищества с участием автовладельцев.			
16	Собственникам установить нумерацию участков и погребов.			
17	Приватизация земли общего пользования с условием переоформления кадастрового плана НСТ «Садовод-ССМ» за счет приобретателя уч. № 224 Каркуновой Е.Ю.			
18	Об уведомлении о принятых решениях всех членов Общества путем размещения объявлений на информационных досках			
С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней				
<hr/>				
<i>(дата голосования)</i>		<i>(подпись)</i>		<i>(Ф.И.О)</i>

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Уважаемые садоводы НСТ «Садовод-ССМ»! 22 мая 2022 г. в 12.00 час. состоится общее собрание

Повестка дня:

1. **Выборы председателя и секретаря собрания с наделением их полномочия по подписанию протокола общего собрания .**
Председатель-Блохина В.С., секретарь- Гвоздева И.
2. **Прием в члены в товарищества «Садовод-ССМ» :Петров Н.В. – уч.93, Коваленко С.Н. – уч. 16, Хамдамов Ф.А.- уч.64.; Мишнева Т.А.-уч.53.**
Докладчик Блохина В.С.
3. **Исключение из членов Товарищества умерших лиц и лиц, имеющих задолженность по членским и целевым взносам более 1-года:) уч.:63/1-Линник; 79-Антипова Е.А.;183-БерещенкоА.И.;191/1 Троценко Н.П.. согласно списка (Приложение 2).**
Докладчик Блохина В.С.
4. **Отчет ревизионной комиссии.**
(АКТ ревизионной комиссии Приложение 1)
Докладчик Блохина В.С..
5. **Отчет ИО председателя НСТ «Садовод-ССМ» Сероклинова Е.П. о проделанной работе за период с 01.05.2020- по 30.04.2021 г. Докладчик Сероклинов Е.П.**
6. **Утверждение штатного расписания на 2022-2023 г.г. (Приложение 2)**
Докладчик Блохина В.С.
7. **Принятие и утверждение суммы перерасхода по целевым взносам к зачету за счет экономии членских взносов:**
 - Охрана (установка доп. освещения) в сумме **84548.00 руб.;**
 - ЛЭП в сумме **92434руб.**Докладчик Сероклинов Е.П.
8. **Утверждение сметы расходов на 2022-2023 г.г (Приложение 3).**
Докладчик Блохина В.С.
9. **Принятие и утверждение суммы перерасхода по городской воде в сумме 770.00 руб.**
Докладчик: Гвоздева И.В.
10. **Выборы:**
 - председателя: Сероклинов Е.П.
 - членов правления: Соснин А.Ю.Докладчик: Гвоздева И.В.
11. **Принятие и утверждение сметы расхода за пользование городской водой**
- 11.1 **Принятие и утверждение сметы расхода за пользование: городской водой в размере 1500 руб.; водопроводом (ремонт, водолей, продувка водосети при консервации на зиму) в сумме 68000 руб., с участка, пользующегося водой в размере 400 руб.**
- 11.2 **Принятие и утверждение сметы расхода за пользование: городской водой в размере 2000 руб.; водопроводом (ремонт, водолей, продувка водосети при консервации на зиму) в сумме 68000 руб., с участка, пользующегося водой в размере 400 руб.**
Докладчик Сероклинов Е.П.
- 12 **Передача ЛЭП и трансформатора на обслуживание в РЭС .**
Докладчик Сероклинов Е.П.
13. **Утвердить план работы на 2021 – 2022 г.г. (Приложение 4)**
Докладчик Сероклинов Е.П.
14. **Замена водопровода. Целевые взносы в размере 3000 руб..**
Докладчик Сероклинов Е.
15. **Ремонт и профилактика дорог внутри товарищества за счет автовладельцев.**
Докладчик Блохина В.С.
16. **Собственникам установить нумерацию участков и погребов.**
Докладчик Блохина В.С.

17. Приватизация земли общего пользования с условием переоформления кадастрового плана НСТ «Садовод-ССМ» за счет приобретателя.

Докладчик Соснин А.Ю.

18. Об уведомлении Членов общества о принятых решениях путем размещения объявлений в доступных для всех Членов общества (на информационных досках).

Докладчик Сероклинов Е.П.

19. Разное.

АКТ ревизионной комиссии, отчет председателя, смета расходов на 2021-2022 г.г. и другая информация представлены на доске объявлений Правления и на сайте :sadovodssm.ru Правление.

План мероприятий с 01.05.2022 по 30.04.2023 г.г.

Принят на общем очно-заочном собрании « 1-22 от 01 июня 2022 г.

1. Провести сверку персональных данных членов товарищества и собственников участков, не являющимися членами товарищества.

Отв. Сероклинов Е.П.

2. Заключить договор на обслуживание с собственниками участков, не являющимися членами товарищества.

Отв. Сероклинов Е.П.

3. Замена водопровода по этапам. Целевые взносы в 2022 г. в размере 3000 руб. с каждого участка. Монтаж 1 этапа.

Отв. Сероклинов Е.П.; Соснин А.Ю.

4. Соблюдать порядок на общей территории: уборка мусора, покос травы 2 раза за сезон.

Отв. Сероклинов Е.П.

5. Очистить территорию вдоль своего участка от кустарников и посадок на 0.5 м. от забора

Отв. Сероклинов Е.П.

6. Для полного контроля потребления э/энергии обязать «летников» вынести электросчетчики на столбы.

Отв. Сероклинов Е.П.

7. Передача ЛЭП и трансформатора на обслуживание в РЭС.

Отв. Сероклинов Е.П.

Председатель _____ Е.П. Сероклинов



Утверждена на общем собрании № 1-22 о от «01» июня 2022 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3 стр.1

НСТ «Садовод ССМ» Смета на 2022-2023 г.г. (всего 258 участков).

Всего в частном пользовании находится 1804.55 соток, что составляет 258 участка. Смета расходов составлена по анализу затрат предыдущего сезона и состоит из 2-х частей: **БАЗОВАЯ (единая для всех участков и взимается с каждого участка) + Сумма, расчетная от величины соток каждого участка.**

База 1108884: 258 (участков) = 4298 руб. с одного участка.

Расчет 1 сотки : 1671270 (членские взносы) – 1108884 = 562386 руб./ 1804.55 (соток).311.64 руб. за сотку

Взнос с одного участка, руб. = 4298 + 311.59 x (кол-во соток).

Пример: Взнос с участка 6 соток составляет: 4298 + 311.59 X 6 = 6167.54 руб.

Наименование	Плановые затраты		Расход на 1 участок, Руб.	Расход на 1 сотку с учетом экономии за прошлый год, Руб.	
	Руб.	%		Руб.	%
Остаток на 30.04.2022 г.	247859				
Перерасход по целевым: -(охрана)	84548				
-ЛЭП	92434				
ОСТАТОК на 01.05. 2022г.	70877				
ПРИХОД за 2022-23г. в т.ч.					
Членские взносы 2022г.	1671168				
ИТОГО СРЕДСТВ с учетом остатка	1742045				
РАСХОДЫ					
БАЗА			С 1 участка		
Расход э/э и воды на содержание сторожа и общественные нужды	7740				
Расход воды на содержание сторожа и общественные нужды	11610				
ФЗП (председателю, бухгалтер, кассир, электрик)	700611				
Налог на ФЗП	211573				
Земельный налог на общую землю	9700				
Взносы в обл.совет сад-ов	12850				
Расходы по благоустройству территории	154800				
Итого расходов по БАЗЕ	1108884			За 1 сотку	
РАСХОДЫ по СОТКАМ				Руб.	%
Заработная плата (сторож)	238232				
Налоги на ЗП	71929				
Содержание собаки	18000				
Приобретение материалов, хозяйинвентаря, обслуживание	23000				
Канцтовары	4000				
Обслуживание расч/счета	10000				
Бензин, масло для техники	4000				
Приобретение дров. Угля	20000				
На интернет программы	11000				
Непредвиденные расходы	33000				
Ремонт дома сторожа	20000				
Вывоз мусора	70000				
Транспорт. расходы по доставке матер.	5000				
Юридические услуги	5000				
Профилактика дорог внутри об-ва, чистка зимой Центральной и поперечной	100000				
Итого расходов за 1804.55 соток	633161				
Итого расходов за сезон, всего	1742045			С 1 сотки	
(С учетом экономии за 1804.55 сотка к начислению: 633161-70877=562284 (руб.))	562284			В руб.	в %
				311.59	100

Председатель

Е.П. Сероклинов

Утверждена на общем собрании № 01-22 от 01 июня 2022 г.

Смета по расходам за пользование городской водой и затратам на текущий ремонт водопровода на 2022-2023 г.г. из расчета на 1 участок.

Водой пользуется 170 участков.

Наименование	Плановая Подача на 1 участок руб.	Плановые затраты,руб. Всего	Факт
1 Оплата за пользование городской водой 3 раза в неделю согласно расписания	1500.00*169 300*1	253500.00 300,00	
2.Эксплуатация водопровода 170 участков			
2.1 Вознаграждение водолею: - май сентябрь 5000 руб. -июнь, июль, август 10000 руб.(на двоих)	236.00	40120.00	
2.2 Текущий Ремонт водопровода и вознаграждение за проведение этих работ	164.00	27880,00	
2.3 Остаток по ремонту с 2021-2022		18731,00	
ИТОГО за эксплуатацию водопровода	400.00	67880,00	
Итого 2022-2023	1900.00*169уч 700*1	321800,00	
Остаток по ремонту 2022-2023 (к возврату)		18731,00	

Председатель



Е.П. Сероклинов



Форма по ОКУД 0.91 по ОКПО

НСТ "Садовод-ССМ"
(наименование организации)

Номер документа	Дата составления
1	02.05.22

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ

УТВЕРЖДЕНО

1 Решением общего собрания 01 июня 20 22
Штат в количестве шести

на период один год с "01" мая 20 22 г.

Структурное подразделение	код	Должность (специальность, профессия), разряд, класс	Количество штатных	Тарифная ставка (оклад)	Надбавки, руб.		Всего в месяц, руб. ((гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 + гр. 8) x	При
					20%	8		
НСТ "Садовод-ССМ"	2	председатель правления	4	5	7	9		
НСТ "Садовод-ССМ"		сторож	100%	13890.00	2778.00		16668.00	
НСТ "Садовод-ССМ"		бухгалтер	100%	15350.00	3070.00		18420.00	
НСТ "Садовод-ССМ"		электрик	100%	13890.00	2778.00		16668.00	
НСТ "Садовод-ССМ"		электрик	28.5%	3958.65	791.73		4750.00	
НСТ "Садовод-ССМ"		Кассир	71.5%	9931.35	1986.27		11918.00	
НСТ "Садовод-ССМ"			50%	6945.00	1389.00		8334.00	с01.0
Итого								76758.00

Руководитель кадровой службы _____ Председатель правления _____ Е.П. Сераклинов
(должность) (личная подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (личная подпись) (расшифровка подписи)

Итого ФЗП за 2022: (76758 x 6) + (76758 - 8334) x 6 = 871092
 отпусков: 16668 / 30 x 28 x 3 = 46670
 18420 / 30 x 28 x 1 = 17192
 8334 / 30 x 14 x 1 = 3889
 67751
 Итого ФЗП, в т.ч. отпусков: 871092 + 67751 = 938843

